

**Saturno soc. coop, a r.l. in liquidazione**

**INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE**

risulta essere pervenuta alla procedura di liquidazione una **proposta irrevocabile di acquisto** per i seguenti immobili:

**Lotto 3 (TRE) – IMMOBILE C4**

Piena proprietà di un immobile avente destinazione d'uso a "Casa-Vacanza" sito all'interno del complesso residenziale denominato "Parco Laura" in Capaccio-Paestum alla via Laura n. 112, individuato al Corpo C4 e riportato al Catasto Fabbricati al Foglio 29, particella 926, sub 40 (ex sub 20), cat. A/2, classe 11, consistenza 6 vani rendita € 573.27. Saranno oggetto di trasferimento anche i diritti relativi alle aree comuni del complesso residenziale, identificate ai subalterni della particella 926 foglio 29 di seguito indicati:

- 1, 23, 26 che sono destinate urbanisticamente a strada comune;
- 47, 53, 57, 62 66 e 76 che sono destinate urbanisticamente a parcheggio comune;
- 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 46, 49, 51, 52, 55, 56, 59, 60, 61, 64, 65 68, 70, 72, 74, 75, 78, 80 che sono destinate urbanisticamente a aree verde attrezzato comune.

**Prezzo a base d'asta: 83.584,88 (ottantatremilacinquecentoottantaquattro//88)** risultante dal secondo esperimento di vendita, andato deserto.

**Il prezzo offerto ai sensi dell'art. 1329 c.c. è di € 63.000,00 (euro ventiseimiladuecento//00)**, non inferiore al 75% del prezzo a base d'asta come innanzi determinato

**Si INVITA**

chiunque fosse interessato all'acquisto a presentare offerte migliorative rispetto a quelle ricevute. Deposito **offerte entro le ore 12:00 del 08 luglio 2025 presso studio del Commissario in Nova Siri – via Sicilia n. 3**. Apertura offerte: **09 luglio 2025 ore 16:30**, innanzi al dott. Roberto Orlando in Salerno alla via Regina Costanza n. 5. Maggiori info presso lo studio del Notaio Roberto Orlando, tel: 089.241915 mail: rorlando@notariato.it e/o al Commissario Liquidatore della procedura avv. Antonio Acinapura con studio in Nova Siri (MT) alla via Sicilia n. 3 tel 0835.536553 – mobile: 339.7947415 - studiolegaleacinapura@gmail.com – pec: acinapura0902@cert.avvmatera.it\_e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) –